**Информация о работе с обращениями и мерах, направленных на устранение причин и условий по вопросам, решения которых входит в компетенцию Администрации Беломорского муниципального округа за III квартал 2024 года**

 За III квартал 2024 года в администрацию Беломорского муниципального округа поступило 418 письменных обращений граждан.

 В 2024 году за III квартал на приеме по личным вопросам главой администрации БМО было принято 25 человек.

Количество поступивших обращений

|  |  |
| --- | --- |
| ***Наименование отдела*** |  ***III квартал 2024 год*** |
| Отдел по строительству и ЖКХ | 216 |
| МКУ «Собственность» | 87 |
| Отдел АГиЗ | 53 |
| Отдел образования | 51 |
| ФЭУ | 3 |
| Зам. главы администрации по соц. вопросам | 1 |
| Зам. главы администрации | 3 |
| Отдел культуры | 1 |
| Управление делами | 3 |
| ***Итого:*** | ***418*** |

 Из **418**обращений граждан: - 173 - удовлетворено; - 245 - разъяснено.

 Все поступающие обращения граждан находятся на постоянном контроле в администрации Беломорского муниципального округа. По затронутым вопросам осуществляется выезд специалистов на место, принимаются конкретные меры по устранению замечаний.

**Информация о работе отдела по строительству и ЖКХ**

**администрации Беломорского муниципального округа за III квартал 2024 года**

В III квартале 2024 года специалистами отдела по строительству и ЖКХ администрации Беломорского муниципального округа было рассмотрено 216 обращений от граждан по различным вопросам:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | в рамках осуществления муниципального жилищного контроля;  | - |
| 2. | о признании помещения непригодным для проживания или многоквартирного дома аварийным; | 2 |
| 3. | по различным вопросам, касающимся улучшения жилищных условий;  | 31 |
| 4. | по вопросу выдачи справок о жилищных условиях; | 2 |
| 5. | по вопросу проведения текущего ремонта в жилом помещении и капитального ремонта дома; | 4 |
| 6. | по вопросам предоставления жилищно-коммунальных услуг ненадлежащего качества и тарифам за данные услуги;  | 1 |
| 7. | по вопросам, касающимся освещения улиц, содержания автомобильных дорог общего пользования, первичных мер пожарной безопасности;  | 91 |
| 8. | по вопросам, касающимся благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и частных индивидуальных домов; | 2 |
| 9. | по вопросу выдачи разрешения на спил зеленых насаждений и проведение земляных работ;  | 69 |
| 10. | по вопросам предоставления услуги по вывозу ТКО и несанкционированных свалок;  | 2 |
| 11. | по выдаче правоустанавливающих документов на занимаемые жилые помещения и внесению изменений в ранее выданные. | 12 |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

**Информация о работе отдела АГиЗ за III квартал 2024 года**

 1. Отделом архитектуры, градостроительства и землепользования в III квартале 2024 года рассмотрено 289 обращений, поступивших в администрацию Беломорского муниципального округа, в том числе от физических лиц - 53, от юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, вышестоящих органов власти, судов, межведомственных запросов - 236.

 2. Осуществлен учет и контроль поступления арендных платежей по заключенным договорам аренды на 01 октября 2024 года: сумма поступившей арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, составляет 3996,9 тыс. рублей.

 Направлено 48 претензий арендаторам, имеющим задолженность по арендной плате за земельные участки, на общую сумму 704,2 тыс. рублей. Удовлетворено 23 претензии на общую сумму 134,0 тыс. рублей. Поступило по искам 2023 года 60,6 тыс. руб.

 3. По состоянию на 01 октября 2024 года в собственности Беломорского муниципального округа находится 66 земельных участков общей площадью 965554 кв. м.

По состоянию на 01 октября 2024 года в собственности Беломорского муниципального округа находится 23 земельных участка общей площадью 111123,6 кв. м.

4. В III квартале 2024 года плановые/внеплановые выездные проверки соблюдения требований земельного законодательства на территории Беломорского муниципального округа в рамках муниципального земельного контроля не проводились.

Материалы проверок в указанный период в Межмуниципальный отдел по Сегежскому, Кемскому и Беломорскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия не направлялись.

 5. За III квартал 2024 года подготовлено и выдано 4 Градостроительных плана; 4 Уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке; 5 Уведомлений о планируемом сносе объекта капитального строительства; 2 Уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства.