



Российская Федерация
Республика Карелия

**АДМИНИСТРАЦИЯ
Беломорского муниципального округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 мая 2024 г. № 527
г. Беломорск

**О смене учредителя, переименовании Муниципального унитарного предприятия
«Жилфонд» муниципального образования «Беломорский муниципальный район»
и утверждении Устава в новой редакции**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14 ноября 2002 года №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Карелия от 28 апреля 2023 года № 2838-ЗРК «О преобразовании всех поселений, входящих в состав муниципального образования «Беломорский муниципальный район», путем их объединения и наделения вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», Положением о порядке принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий, находящихся в собственности Беломорского муниципального округа Республики Карелия, утвержденным Решением X сессии I созыва Совета Беломорского муниципального округа от 28 февраля 2024 года №92, администрация Беломорского муниципального округа постановляет:

1. Осуществить смену учредителя Муниципального унитарного предприятия «Жилфонд» муниципального образования «Беломорский муниципальный район» с муниципального образования «Беломорский муниципальный район» на муниципальное образование Беломорский муниципальный округ Республики Карелия.

Установить, что функции и полномочия учредителя осуществляет администрация Беломорского муниципального округа.

2. Переименовать Муниципальное унитарное предприятие «Жилфонд» муниципального образования «Беломорский муниципальный район» в Муниципальное унитарное предприятие «Жилфонд» Беломорского муниципального округа.

3. Утвердить прилагаемый устав Муниципального унитарного предприятия «Жилфонд» Беломорского муниципального округа в новой редакции.

4. Возложить полномочия по государственной регистрации Устава муниципального унитарного предприятия «Жилфонд» Беломорского муниципального округа в новой редакции на генерального директора Муниципального унитарного предприятия «Жилфонд» Беломорского муниципального округа (Шитов А.Э.).

Исполняющий обязанности главы
Беломорского муниципального округа



О.Я. Александрова

Утвержден
постановлением администрации
Беломорского муниципального округа
от 31 мая 2024 года № 527

УСТАВ
Муниципального унитарного предприятия
«Жилфонд»
Беломорского муниципального округа

Республика Карелия
г. Беломорск
2024 год

1. Общие положения

1.1. Муниципальное унитарное предприятие «Жилфонд» Беломорского муниципального округа, в дальнейшем именуемое «Предприятие», учреждено Решением Совета муниципального образования «Беломорский муниципальный район» № 376 от 15 июля 2013 года «О создании муниципального унитарного предприятия «Жилфонд» муниципального образования «Беломорский муниципальный район».

1.2. Полное наименование Предприятия: Муниципальное унитарное предприятие «Жилфонд» Беломорского муниципального округа, сокращенное наименование: МУП «Жилфонд» БМО.

1.3. Место нахождения Предприятия: 186500, Республика Карелия, Беломорский муниципальный округ, г. Беломорск, улица Мерецкова, дом 9; почтовый адрес Предприятия: 186500, Республика Карелия, Беломорский муниципальный округ, г. Беломорск, улица Мерецкова, дом 9.

1.4. Предприятие является коммерческой организацией.

1.5. Учредителем Предприятия является муниципальное образование Беломорский муниципальный округ Республики Карелия, функции и полномочия учредителя исполняет администрация Беломорского муниципального округа.

1.6. Предприятие является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, расчетный счет и иные счета в банках, круглую печать со своим наименованием, штампы, бланки и иные реквизиты.

1.7. Предприятие для достижения своих уставных целей имеет право от своего имени заключать договоры, приобретать имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.8. Предприятие несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Предприятие не несет ответственности по обязательствам собственника его имущества, а собственник имущества Предприятия не отвечает по обязательствам Предприятия.

1.9. Предприятие приобретает права юридического лица с момента его государственной регистрации.

1.10. Предприятие руководствуется в своей деятельности действующим законодательством Российской Федерации, Республики Карелия, актами органов местного самоуправления, постановлениями и распоряжениями Главы Беломорского муниципального округа.

2. Цели, предмет, виды деятельности

2.1. Предприятие создано в целях удовлетворения общественных потребностей в сфере жилищно-коммунальных услуг и извлечения прибыли.

2.2. Предприятие осуществляет следующие виды деятельности:

- * управление эксплуатацией жилого фонда;
- * управление эксплуатацией нежилого фонда;
- * удаление сточных вод, отходов и аналогичная деятельность;
- * уборка территории и аналогичная деятельность;
- * производство общестроительных работ;
- * предоставление коммунальных услуг собственникам помещений в многоквартирном доме и лицам, пользующимся помещениями в этом доме;
- * разработка проектно-сметной документации;
- * хранение и складирование материалов и оборудования;
- * сдача в аренду (субаренду) жилых и нежилых помещений, зданий, сооружений, иных объектов;
- * оказание платных услуг физическим и юридическим лицам;

* привлечение инвестиций для организации деятельности из любых источников финансирования (кредитные организации, сторонние инвесторы, финансовые рынки и пр.);

* организация услуг в области похоронного дела;

* иные виды деятельности, являющиеся вспомогательными и необходимыми для реализации целей и задач, указанных выше.

2.3. Предприятие не вправе осуществлять виды деятельности, не предусмотренные настоящим Уставом.

2.4. Право Предприятия осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством требуется лицензия, возникает у Предприятия с момента получения или указанный в ней срок и прекращается по истечении ее действия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

3. Имущество и средства Предприятия

3.1. Имущество Предприятия формируется за счет:

* имущества, закрепленного за Предприятием на праве хозяйственного ведения;

* доходов Предприятия от его деятельности;

* иных не противоречащих законодательству источников.

3.2. Право на имущество, закрепляемое за Предприятием на праве хозяйственного ведения, возникает с момента передачи такого имущества Предприятию, если иное не предусмотрено федеральным законом или не установлено решением собственника о передаче имущества Предприятию.

3.3. Имущество Предприятия является неделимым и не может быть распределено по вкладам, долям и паям, в том числе между работниками.

3.4. Уставный фонд Предприятия может формироваться за счет денег, а также ценных бумаг, других вещей, имущественных прав и иных прав, имеющих денежную оценку. Размер уставного фонда Предприятия составляет 100 000 (сто тысяч) рублей. Уставный фонд Предприятия формируется Учредителем Предприятия в течение трех месяцев с момента его государственной регистрации.

3.5. Увеличение уставного фонда Предприятия может быть произведено как за счет дополнительной передачи ему имущества, так и за счет доходов, полученных в результате деятельности Предприятия на основании данных годовой бухгалтерской отчетности при согласии Учредителя.

3.6. В случае принятия Учредителем решения об уменьшении уставного фонда Предприятия, последнее обязано письменно уведомить об этом своих кредиторов.

3.7. Источниками формирования имущества «Предприятия» являются:

- имущество, закреплённое за Предприятием на праве хозяйственного ведения;

- доходы от деятельности Предприятия;

- прибыль, полученная от реализации товаров, услуг и от других видов

- хозяйственной деятельности, предусмотренной настоящим Уставом;

- заемные средства, в том числе кредиты банков и других кредитных организаций;

- безвозмездные взносы физических и юридических лиц;

- денежные средства и иное имущество, переданное ему целевым назначением Учредителем;

- иные источники, не запрещенные законодательством.

3.8. Предприятие не вправе продавать принадлежащее ему на праве хозяйственного ведения недвижимое имущество, сдавать его в аренду. Отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных обществ и товариществ, или иным способом распоряжаться этим имуществом без согласия Учредителя.

3.9. Остающаяся в распоряжении Предприятия часть чистой прибыли используется Предприятием в установленном порядке, в том числе на:

- резервный фонд в размере 10 %, средства которого используются исключительно на покрытие убытков Предприятия;

- социальный фонд в размере 10 %, средства которого используются на решение вопросов укрепления здоровья работников Предприятия, в том числе на профилактику профессиональных заболеваний;

- фонд развития и расширения финансово-хозяйственной деятельности Предприятия в размере 25 %.

3.10. Собственник имущества Предприятия имеет право на получение части прибыли от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении Предприятия.

4. Права и обязанности Предприятия

4.1. Предприятие строит свои отношения с государственными органами, предприятиями, организациями и гражданами во всех сферах хозяйственной деятельности на основе хозяйственных договоров, соглашений, контрактов. Предприятие свободно в выборе форм, предмета хозяйственных договоров и обязательств, любых других условий хозяйственных взаимоотношений с другими предприятиями, учреждениями и организациями, которые не противоречат действующему законодательству, настоящему Уставу.

4.2. Предприятие самостоятельно распоряжается результатами производственной деятельности, (кроме случаев, установленных законами и иными нормативными актами Российской Федерации, Республики Карелия, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления), полученной прибылью, остающейся в распоряжении Предприятия после уплаты налогов и иных обязательных платежей, а также части прибыли, перечисляемой собственнику имущества, закрепленного за Предприятием на праве хозяйственного ведения.

4.3. Предприятие устанавливает цены и тарифы на все виды производимых работ, услуг, выпускаемую и реализуемую продукцию в порядке, определенном решением Совета Беломорского муниципального округа.

4.4. Для выполнения уставных целей Предприятие имеет право в порядке, установленном действующим законодательством, а также в соответствии с нормативными актами органов местного самоуправления:

- заключать все виды договоров с юридическими и физическими лицами, не противоречащие законодательству Российской Федерации, а также целям и предмету деятельности Предприятия;

- получать от финансово-кредитных учреждений кредиты и ссуды на договорных условиях;

- осуществлять материально-техническое обеспечение и развитие финансово-хозяйственной деятельности Предприятия;

- определять и устанавливать формы и системы оплаты труда, численность работников, структуру и штатное расписание в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- привлекать граждан для выполнения отдельных работ на основе трудовых и гражданско-правовых договоров;

- Предприятие имеет другие права, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации, целям и предмету деятельности Предприятия, и несет ответственность по основаниям и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

- самостоятельно распоряжаться движимым имуществом, находящимся в его хозяйственном ведении, за исключением сделок, на совершение которых требуется согласие Учредителя, а именно:

- сделок, связанных с предоставлением поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также заключать договоры простого товарищества.

4.5. Предприятие осуществляет мероприятия по гражданской обороне и мобилизационной подготовке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.6. Предприятие обязано:

- осуществлять виды деятельности, предусмотренные Уставом Предприятия;
- выполнять утвержденные собственником имущества Предприятия в установленном порядке основные экономические показатели деятельности Предприятия;
- обеспечивать своевременно и в полном объеме выплату работникам заработной платы и иных выплат;
- обеспечивать работникам безопасные условия труда;
- обеспечивать гарантированные условия труда и меры социальной защиты работников;
- осуществлять оперативный и бухгалтерский учет результатов финансово-хозяйственной и иной деятельности Предприятия, вести статистическую отчетность, отчитываться о результатах хозяйственной деятельности и использовании движимого и недвижимого имущества с предоставлением отчетов собственнику имущества Предприятия в порядке и сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации;
- возмещать ущерб, причиненный нерациональным использованием земли и других природных ресурсов, загрязнением окружающей природной среды, нарушением правил безопасности производства, санитарно-гигиенических норм и требований по защите здоровья работников, населения и потребителей.

4.7. Предприятие не вправе без согласия Учредителя совершать крупные сделки и сделки, в совершении которых имеется заинтересованность руководителя Предприятия.

5. Права и обязанности Учредителя

5.1. Учредитель имеет следующие права и обязанности:

- определяет цели, предмет, виды деятельности Предприятия;
- утверждает устав Предприятия, вносит в него изменения, в том числе утверждает устав Предприятия в новой редакции;
- принимает решение о реорганизации или ликвидации Предприятия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, назначает ликвидационную комиссию и утверждает ликвидационные балансы Предприятия;
- формирует уставный фонд Предприятия;
- назначает на должность руководителя Предприятия, заключает с ним, изменяет и прекращает трудовой договор в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации и иными содержащими нормы трудового права нормативными правовыми актами;
- согласовывает прием на работу главного бухгалтера Предприятия, заключение с ним, изменение и прекращение трудового договора;
- дает согласие на распоряжение недвижимым имуществом, а в случаях, установленных федеральными законами, иными нормативными правовыми актами или уставом Предприятия, на совершение иных сделок;
- осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью принадлежащего Предприятию имущества;
- утверждает показатели экономической эффективности деятельности Предприятия и контролирует их выполнение;
- дает согласие на участие Предприятия в иных юридических лицах;
- дает согласие в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, на совершение крупных сделок, сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, и иных сделок;
- принимает решения о проведении аудиторских проверок, утверждает аудитора и определяет размер оплаты его услуг;

- вправе передавать Предприятию имущество или денежные средства, в качестве помощи Предприятию в случае его убыточной работы, а также при необходимости проведения ремонта либо модернизации имущества, переданного предприятию в хозяйственное ведение. Указанное имущество или денежные средства не подлежат учету при определении налоговой базы на прибыль Предприятия в соответствии с пп.11 п.1 ст. 251 Налогового кодекса Российской Федерации;

- вправе обращаться в суд с исками о признании оспоримой сделки с имуществом Предприятия недействительной, а также с требованием о применении последствий недействительности ничтожной сделки в случаях, установленных законодательством Российской Федерации;

- вправе истребовать имущество Предприятия из чужого незаконного владения;

- имеет другие права и несет другие обязанности, определенные законодательством Российской Федерации.

6. Управление Предприятием

6.1. Предприятие возглавляет генеральный директор, назначаемый на должность и освобождаемый от должности Главой Беломорского муниципального округа.

Права и обязанности генерального директора, а также основания для расторжения трудовых отношений с ним регламентируются трудовым договором, заключенным Учредителем с генеральным директором.

6.2. Генеральный директор Предприятия действует от имени Предприятия без доверенности, добросовестно и разумно представляет его интересы. Генеральный директор действует на принципе единоначалия и несет персональную ответственность за последствия своих действий в соответствии с действующим законодательством, настоящим Уставом и заключенным с ним трудовым договором. Генеральный директор совершает в установленном порядке сделки от имени предприятия с его имуществом в пределах, отведенных ему настоящим Уставом, заключает договоры, в том числе трудовые, выдает доверенности, открывает расчетные и иные счета в банках, издает приказы и распоряжения, дает указания, обязательные для выполнения всеми работниками Предприятия, принимает решения о предъявлении от имени Предприятия претензий и исков к юридическим и физическим лицам, утверждает правила внутреннего трудового распорядка и штатное расписание Предприятия, заключает коллективный договор, если решение о его заключении принято трудовым коллективом. Генеральный директор Предприятия организует выполнение решений Учредителя.

6.3. Генеральный директор предприятия не вправе занимать должности и заниматься другой оплачиваемой деятельностью в государственных органах, органах местного самоуправления, коммерческих и некоммерческих организациях, кроме преподавательской, научной и иной творческой деятельности, заниматься предпринимательской деятельностью, быть единоличным исполнительным органом или членом коллегиального исполнительного органа коммерческой организации, за исключением случаев, если участие в органах коммерческой организации входит в должностные обязанности данного генерального директора, а также принимать участие в забастовках.

6.4. Генеральный директор Предприятия подлежит аттестации в порядке, установленном Учредителем.

6.5. Компетенция заместителей генерального директора Предприятия устанавливается генеральным директором Предприятия. Заместители генерального директора Предприятия, представляют его интересы в государственных и муниципальных органах, в отношениях с юридическими и физическими лицами, совершают сделки и иные юридические действия в пределах полномочий, предусмотренных доверенностями, выданными генеральным директором Предприятия.

6.6. Взаимоотношения работников и генерального директора Предприятия, возникающие на основе трудового договора, регулируются трудовым законодательством.

6.7. Коллективные трудовые споры (конфликты) между администрацией Предприятия и трудовым коллективом рассматриваются в соответствии с действующим законодательством.

6.8. Состав и объем сведений, составляющих служебную или коммерческую тайну, а также порядок допуска и защиты таких сведений определяются генеральным директором Предприятия в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

6.9. Руководитель, действуя на основе единоначалия, самостоятельно решает вопросы руководства текущей деятельностью Предприятия, отнесенные к его компетенции Федеральным законом от 14.11.2002 г. № 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях", настоящим Уставом, трудовым договором, должностной инструкцией и решениями собственника имущества Предприятия.

6.10. Генеральный директор Предприятия подотчетен Главе Беломорского муниципального округа.

6.11. Генеральный директор Предприятия несет ответственность за убытки, причиненные Предприятию его виновными действиями (бездействиями), в том числе в случае утраты имущества Предприятия.

7. Реорганизация и ликвидация Предприятия

7.1. Предприятие может быть реорганизовано по решению собственника его имущества в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» №161-ФЗ от 14.11.2002 г. и иными федеральными законами.

7.2. В случаях, установленных федеральным законом, реорганизация Предприятия в форме его разделения или выделения из его состава одного или нескольких Предприятий осуществляется на основании решения уполномоченного государственного органа или решения суда.

7.3. Реорганизация Предприятия может быть осуществлена в форме:

- слияния двух или нескольких унитарных предприятий;
- присоединения к унитарному предприятию одного или нескольких унитарных предприятий;
- разделения унитарного предприятия на два или несколько унитарных предприятий;
- выделения из унитарного предприятия одного или нескольких унитарных предприятий;
- преобразования унитарного предприятия в юридическое лицо иной организационно-правовой формы в предусмотренных Федеральным законом «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» или иными федеральными законами случаях.

7.4. Унитарные предприятия могут быть реорганизованы в форме слияния или присоединения, если их имущество принадлежит одному и тому же собственнику.

Не является реорганизацией изменение вида унитарного предприятия, а также изменение правового положения унитарного предприятия вследствие перехода права собственности на его имущество к другому собственнику государственного или муниципального имущества (Российской Федерации, субъекту Российской Федерации или муниципальному образованию).

В случае изменения вида унитарного предприятия, а также передачи имущества унитарного предприятия другому собственнику государственного или муниципального имущества (Российской Федерации, субъекту Российской Федерации или муниципальному образованию) в устав Предприятия вносятся соответствующие изменения.

В случае, если иное не предусмотрено федеральным законом, имущество унитарных предприятий, возникших в результате реорганизации в форме разделения или выделения, принадлежит тому же собственнику, что и имущество реорганизованного унитарного предприятия.

Предприятие считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации вновь возникших юридических лиц.

При реорганизации унитарного предприятия в форме присоединения к нему другого унитарного предприятия первое из них считается реорганизованным с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении присоединенного унитарного предприятия.

Предприятие не позднее тридцати дней с даты принятия решения о реорганизации обязано уведомить в письменной форме об этом всех известных ему кредиторов Предприятия, а также поместить в органах печати, в которых публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о таком решении. При этом кредиторы Предприятия в течение тридцати дней с даты направления им уведомления или в течение тридцати дней с даты опубликования сообщения о таком решении вправе в письменной форме потребовать прекращения или досрочного исполнения соответствующих обязательств Предприятия и возмещения им убытков.

Если разделительный баланс не дает возможности определить правопреемника реорганизованного унитарного предприятия, вновь возникшие унитарные предприятия несут солидарную ответственность по обязательствам реорганизованного унитарного предприятия перед его кредиторами пропорционально доле перешедшего к ним имущества (прав) реорганизованного унитарного предприятия, определенной в стоимостном выражении.

7.5. Слиянием унитарных предприятий признается создание нового унитарного предприятия с переходом к нему прав и обязанностей двух или нескольких унитарных предприятий и прекращением последних.

Собственник имущества унитарного предприятия принимает решения об утверждении передаточного акта, устава вновь возникшего унитарного предприятия и о назначении его руководителя.

При слиянии унитарных предприятий права и обязанности каждого из них переходят к вновь возникшему унитарному предприятию в соответствии с передаточным актом.

7.6. Присоединением к унитарному предприятию признается прекращение одного или нескольких унитарных предприятий с переходом их прав и обязанностей к унитарному предприятию, к которому осуществляется присоединение.

Собственник имущества унитарного предприятия принимает решения об утверждении передаточного акта, о внесении изменений и дополнений в устав унитарного предприятия, к которому осуществляется присоединение, и при необходимости о назначении руководителя этого унитарного предприятия.

При присоединении одного или нескольких унитарных предприятий к другому унитарному предприятию к последнему переходят права и обязанности присоединенных унитарных предприятий в соответствии с передаточным актом.

7.7. Разделением унитарного предприятия признается прекращение унитарного предприятия с переходом его прав и обязанностей к вновь созданным унитарным предприятиям.

Собственник имущества унитарного предприятия принимает решения об утверждении разделительного баланса, уставов вновь созданных унитарных предприятий и о назначении их руководителей.

При разделении унитарного предприятия его права и обязанности переходят к вновь созданным унитарным предприятиям в соответствии с разделительным балансом.

7.8. Выделением из унитарного предприятия признается создание одного или нескольких унитарных предприятий с переходом к каждому из них части прав и обязанностей реорганизованного унитарного предприятия без прекращения последнего.

Собственник имущества унитарного предприятия принимает решения об утверждении разделительного баланса, уставов вновь созданных унитарных предприятий и о назначении их руководителей, а также о внесении изменений и дополнений в устав реорганизованного унитарного предприятия и при необходимости о назначении его руководителя.

При выделении из унитарного предприятия одного или нескольких унитарных предприятий к каждому из них переходит часть прав и обязанностей реорганизованного унитарного предприятия в соответствии с разделительным балансом.

7.9. Предприятие может быть преобразовано по решению собственника его имущества в муниципальное учреждение. Преобразование Предприятия в организации иной организационно-правовой формы осуществляется в соответствии с законодательством о приватизации.

7.10. Предприятие может быть ликвидировано по решению собственника его имущества.

Предприятие может быть также ликвидировано по решению суда по основаниям и в порядке, которые установлены Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

Ликвидация Предприятия влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

7.11. В случае принятия решения о ликвидации Предприятия собственник его имущества назначает ликвидационную комиссию. Порядок образования ликвидационной комиссии определяется при принятии решения о ликвидации Предприятия.

7.12. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Предприятия. Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемого Предприятия выступает в суде.

7.13. Ликвидационная комиссия помещает в печати публикацию о ликвидации Предприятия с указанием в ней порядка и сроков заявления требований кредиторами, выявляет кредиторов, рассчитывается с ними, принимает меры к получению дебиторской задолженности, а также письменно уведомляет кредиторов о ликвидации Предприятия.

Ликвидационная комиссия составляет ликвидационные балансы и представляет их собственнику имущества Предприятия для утверждения.

7.14. Распоряжение оставшимся после удовлетворения требований кредиторов имуществом ликвидируемого Предприятия осуществляется собственником имущества Предприятия.

7.15. Исключительные права, принадлежащие Предприятию на момент ликвидации, переходят для дальнейшего распоряжения ими в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.16. В случае, если при проведении ликвидации Предприятия установлена его неспособность удовлетворить требования кредиторов в полном объеме, руководитель Предприятия или ликвидационная комиссия должны обратиться в арбитражный суд с заявлением о признании Предприятия банкротом.

7.17. Ликвидация Предприятия считается завершенной, а Предприятие прекратившим свою деятельность после внесения записи об этом в Единый государственный реестр юридических лиц.

7.18. При ликвидации и реорганизации Предприятия, увольняемым работникам гарантируется соблюдение их прав и интересов в соответствии с действующим трудовым законодательством Российской Федерации.

7.19. При реорганизации и ликвидации Предприятия все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и другие) в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, передаются в архив Беломорского муниципального округа.

8. Заключительные положения

8.1. Внесение изменений в Устав предприятия, в том числе утверждение Устава в новой редакции, осуществляется руководителем Предприятия на основании постановления администрации Беломорского муниципального округа.

8.2. Изменения и дополнения, внесенные в устав Предприятия, приобретают силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации, а в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, с момента уведомления органа, осуществляющего государственную регистрацию юридических лиц.